



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 16/2020

privind aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a imobilului teren și construcție, situate în Baia Mare, strada Tineretului 14A, în suprafață de 17mp, identificat prin CF 125411 Baia Mare, nr. cadastral 125411

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 31 IANUARIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 21 /2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 21/2020
- Raportul de specialitate nr. 57/2020 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea Studiului de oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a imobilului teren și construcție, situate în Baia Mare, strada Tineretului 14A, în suprafață de 17mp, identificat prin CF 125411 Baia Mare, nr. cadastral 125411;
- HCL nr. 571/31.10.2018 privind aprobarea întocmirii documentației cadastrale și a unui raport de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică a microcentralei termice (construcție dezafectată) situată pe str. Tineretului nr. 14A, în suprafață de 12,24 mp
- Certificatul de Urbanism nr. 1817/13.12.2019 favorabil pentru concesionare/vanzare;
- Documentația cadastrală vizată de către OCPI sub nr. 51342/27.08.2019;
- Studiu de oportunitate, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar;
- Art.36, alin. (1), din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1650- 1700 din Cod Civil;
- Art. 108, art. 129 alin.2, lit.c, alin.6, lit.b, alin.14, art. 364, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 17mp și clădirii

Microcentrală termică situate pe strada Tineretului nr. 14A , identificate prin CF 125411 Baia Mare , nr. cadastral 125411.

Art. 2 Se aprobă întocmirea documentației de atribuire și a Caietului de Sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a imobilelor.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Patrimoniu ;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Dorel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	1